**ПЕРЕВОЗСКАЯ СЕЛЬСКАЯ ДУМА**

**НОЛИНСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПЯТОГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_

д. Перевоз

**О передаче отдельных полномочий по решению вопросов**

**местного значения в сфере градостроительной деятельности**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях эффективного решения вопросов местного значения в сфере градостроительной деятельности Перевозская сельская Дума Нолинского района Кировской области РЕШИЛА:

1. Администрация муниципального образования Перевозское сельское поселение Нолинского района Кировской области передать следующие отдельные полномочия по решению вопросов местного значения в сфере градостроительной деятельности администрации Нолинского района:

1.1. Проведение процедуры подготовки и согласования проекта ге­нерального плана Поселения, проекта правил землепользования и застрой­ки Поселения, а также изменений в них, включая проведение процедур размещения муниципального заказа, проведение публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний (без права подготовки и принятия решений о подго­товке и утверждении таких документов, а также внесение изменений в та­кие документы).

1.2. Проведение процедуры подготовки и согласования проектов планировки и проектов межевания территорий, включая проведение про­цедур размещения муниципального заказа, проведение публичных слуша­ний, подготовку протокола публичных слушаний и заключения о результа­тах публичных слушаний (без права подготовки и принятия решений о подготовке и утверждении таких документов, а также о внесении измене­ний в такие документы).

1.3. Загрузка проекта генерального плана Поселения и материалов по его обоснованию, утвержденного генерального плана Поселения и материала по его обоснованию, правил землепользования и застройки Посе­ления, а также утверждённых изменений в такие документы в федераль­ную государственную информационную систему территориального плани­рования.

1.4. Подготовка и выдача градостроительных планов земельных участков на территории Поселения.

1.5. Подготовка выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства (в том числе внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства и внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства в связи с продлением срока действия такого разрешения), расположенных на территории Поселения.

1.6. Подготовка и выдача разрешений на ввод в эксплуатацию, расположенных на территории Поселе­ния.

1.7.Согласование проведения переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме на территории Поселения.

1.8. Принятие решения о переводе жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение на территории Поселения.

1.9. Направление уведомления о соответствии построенных или реконструированных объектов индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, расположенных на территориях Поселений.

1.10. Направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметром и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельных участках, расположенных на территориях Поселений.

1.11. Разработка и утверждение административных регламентов по предоставлению муниципальных услуг по подготовке градо­строительного плана земельного участка, выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства (в том числе внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства и внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства в связи с продлением срока действия такого разрешения), направлению уведомления о соответствии построенных или реконструированных объектов индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, согласованию переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме, принятию решения о переводе жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение, расположенных на территории Поселения.

1. Поручить администрации Перевозского сельского поселения (Пятницкий А.А.) заключить соглашение с администрацией Нолинского района о передаче осуществления части полномочий в области градостроительной деятельности с 01.01.2025 до 31.12.2025.
2. Признать утратившим силу с 01.01.2025 решения Перевозской сельской Думы от 11.12.2023 № 18/60 « О передаче отдельных полномочий по решению вопросов местного значения в сфере градостроительной деятельности».
3. Обнародовать настоящее решение в Информационном бюллетене органов местного самоуправления Перевозского сельского поселения и разместить на официальном сайте Перевозского сельского поселения.
4. Настоящее решение вступает в силу с момента его обнародования.

Председатель Перевозской сельской Думы Н.Н. Нелюбина

И.о.главы муниципального образования

Перевозское сельское поселение А.А.Пятницкий