

АДМИНИСТРАЦИЯ МО ПЕРЕВОЗСКОЕ СЕЛЬСКОЕ

ПОСЕЛЕНИЕ КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.03.2023

№ 14

д. Перевоз

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки
Перевозского сельского поселения Нолинского района Кировской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, Уставом муниципального образования Перевозское сельское поселение Кировской области, администрация МО Перевозское сельское поселение ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Правила землепользования и застройки Перевозского сельского поселения Нолинского района Кировской области (далее - Правила), утвержденные постановлением администрации Перевозского сельского поселения от 20.07.2021 № 45 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Нолинского городского поселения Нолинского района Кировской области» (с изменениями, внесенными постановлением администрации Перевозского сельского поселения от 27.07.2022 № 40, 14.12.2022 № 65), изменения:

1.1. В раздела 1 главы 9 Правил в зоне «Ж-2.Г. Зона коллективных и индивидуальных гаражей боксового типа», в основных видах разрешенного использования «Хранение автотранспорта» (код 2.7.1) минимальную площадь земельного участка «60 кв.м» уменьшить до «30 кв.м».

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию на официальном сайте администрации МО Перевозское сельское поселение

(<https://perevozskoe-r43.gosweb.gosuslugi.ru/>)
телекоммуникационной сети «Интернет».

в информационно-

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о.главы администрации МО
Перевозское сельское поселение



А.А. Пятницкий

Приложение
к постановлению администрации
Нолинского сельского поселения
от 21.03.2023 № 14

Условно разрешенные виды использования:

№ п/п	Виды разрешенного использования зе- мельных участков	Виды разрешенного ис- пользования объектов капитального строитель- ства	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные пара- метры разрешенного строительства, реконструк- ции объектов капитального строительства
1	Хранение автотранс- порта (код 2.7.1)	Отдельно стоящие и при- строенные гаражи, в том числе подземные, предна- значенные для хранения личного автотранспорта граждан	Предельные размеры земельных участков, в том числе их площадь: Минимальный размер земельного участка: 6 метров. Минимальная площадь земельного участка: 60 кв. м Примечание: Значение предельных размеров земель- ных участков, в том числе их площади применяются только при разделе и образовании новых земельных участков, и не учитываются при уточнении ранее уч- тенных границ земельных участков. Минимальные отступы от границ земельных уча- стков в целях определения мест допустимого раз- мещения зданий, строений, сооружений, за преде- лами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: от стороны въезда – 3 м от остальных сторон – 1м, от красной линии улиц - 5 м, от красной линии однополосных проездов - 3 м. Для застроенных земельных участков при реконструк- ции объектов допускается размещать объект по сло- жившейся линии застройки. Предельное количество этажей или предельная вы- сота зданий, строений, сооружений Максимальная высота– 6 м. Максимальный процент застройки в границах зе- мельного участка – 60%.